



// Uster im Zentrum statt an den Rändern stärken.

Deshalb am 28. September:
NEIN zum Landverkauf Mühleholz

Fünf Gründe für ein NEIN zum Landverkauf Mühleholz

- 1. Uster im Zentrum statt an den Rändern stärken.** Die Stadt Uster hat in den vergangenen Jahren grosse Anstrengungen unternommen, dass Zentrum von Uster attraktiver zu machen. Der Landverkauf macht diese Aufbauarbeit zunichte.
- 2. Keine Konkurrenzierung des örtlichen Gewerbes.** Ein Einkaufszentrum im Mühleholz konkurrenziert die örtlichen Gewerbetreibenden, welche zu einem lebendigen Zentrum beitragen.
- 3. Strategische Landpolitik notwendig.** Dem Grundstück im Mühleholz kommt aufgrund seiner Grösse strategische Bedeutung zu. Solche Grundstücke braucht die Stadt um ortsansässigen Betrieben Entwicklungsmöglichkeiten anbieten zu können.
- 4. Mehr Arbeitsplätze möglich.** Auf dem Grundstück im Mühleholz könnte bei einer besseren Nutzung ein Mehrfaches als die von der Investorin vorgesehenen 150 Arbeitsplätze geschaffen werden.
- 5. Keine Verscherbelung des Tafelsilbers.** Die Stadt Uster hat allein in den letzten fünf Jahren Land für total 28,5 Millionen Franken verkauft. Die Stadt ist auch ohne Landverkauf bestens gerüstet, die anstehenden Investitionen zu tätigen.